

2. 17 2/74

Između
 Uštice
 iz ul. i kbr. kao prodavaoca
 i Građevnog poduzeća "Radnik" Novska iz
 ulica i kbr. Kolodvorska 35 kao kupca sklopljen je danas ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I
 Mostarac /Đure/ Stevo i Mostarac /Milana/ Stevo i Rade

(prezime i ime — naziv prodavaoca)

prodaje a G.P. "Radnik"

(prezime i ime — naziv kupca)

Dubica

kupuje nekretnine upisane u z. k. ul. br. 132,399 2764 k. o.

koje se sastoje iz kč.br. 4630 od 899 č.h.v. i kč. br. 4623 od

1 k.j. 1428 čhv.

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od dinara 16.500 slovima:
 šesnaestiljadapetstodinara

Kupac je isplatio prodavaocu iznos od dinara 10.000 slovima:
 desetiljadadinara

primitak kojeg prodavalac potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od dinara 6.500 slovima:
 šestiljadapetstodinara

obavezuje se kupac isplatiti prodavaocu nakon sređenja imovinskih odnosa

III

Prodavalac ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja u tač. I navedenih nekretnina na svoje ime.

IV

Prodavalac jamči kupcu da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo, da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

V

U posjed i uživanje kupljenih nekretnina stupa kupac odmah

VI

Porez i takse, koje se odnose na kupljene nekretnine snosi kupac od

VII

Troškove i izdatke skupčane sa sklapanjem ovog ugovora kao i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca, osim poreza na promet nepokretnosti, snosi po sporazumu prodavaoc dok porez na promet nepokretnosti za prijenos vlasništva prodanih nekretnina snosi prodavalac.

VIII

IX

Stranke se odriču prava pobijanja ovog ugovora radi prikrate preko polovine običajne vrijednosti.

X

Stranke primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U Novskoj, dana 22. 10. 1973.

Kupac

Svjedoci:

Prodavalac

GRAĐEVNO PODUZEĆE
"RADNIK"
NOVSKA

Naplaćen:

Porez na promet po saveznoj tarifi
dinara

Porez na promet po općinskoj tarifi
dinara 1.680,00

22.4 1924

Potpis:





Z-172/74

P U N O M O Ć

kojom opunomoćujem Mostarac Djuru iz Uštice Savska 115
općina Novska leg. broj 11669 da može u moje ime to jest Mostarac
Steve iz Uštice Savska 115 prepisati kupoprodajni ugovor sa
Gradjevnim poduzećem iz Novske i mene zastupati po svim pravima i
obavezama iz ovog ugovora.

Punomoć dao:

Mostarac Stevo

Mostarac Stevo

Ov. br. 321 / 12 / 74
Potvrđuje se, da je Joštinec Stojan, Istica

svojeručno potpisao 0 ovu ispravu - priznao 0 za svoj
potpis na ovoj ispravi.

Istovjetnost nacrtavan 08 potvrđena je na osnovu
osobne karte broj 3474 izdane 3.3. 1967
od Naršne, odnosno svjedocima _____

čija je istovjetnost potvrđena _____

T. za ovjeru od 400 naplaćena je _____

27. II / 74

Stojan





Kontrolni broj: Z15218160417b0aec

Z-172/1974 - Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici Hrvatska Kostajnica, Općinski sud u Sisku

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi

<http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

